

Управляющая организация : ООО "Управляющая Компания Объект"

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за период с 04.12.2021г. по 31.12.2021г. по адресу:
г. Москва, ул. Совхозная, д. 10Б

№ пп	Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в			
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 895 393,40
5	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	0,00
6	получено - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений ВСЕГО	руб.	0,00
7	получено - субсидий	руб.	0,00
8	прочие поступления	руб.	0,00
9	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
10	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
11	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
12	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 895 393,40
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
13	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
13.1	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	555 431,68
13.2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	253 514,55
13.3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов	руб.	99 584,82
13.4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) МКД	руб.	48 118,29
13.5	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	365 876,32
13.6	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД	руб.	73 000,00
13.7	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	95 731,46
13.8	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	78 723,84
13.9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	руб.	77 000,00
13.10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания вентиляционных каналов	руб.	24 717,62
13.11	Вывоз снега	руб.	165 000,00
13.12	Расходы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	58 694,82
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
14	Количество поступивших претензий	ед.	0
15	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
16	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
17	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
18	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
21	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
22	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
23	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
24	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
24.1	Единица измерения	-	кВт*ч
24.2	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
24.3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00

24.4	Начислено потребителям	руб.	0,00
24.5	Оплачено потребителями	руб.	0,00
24.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
24.7	Общий объем потребления выставленный поставщиком	нат. показ.	0,00
24.8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
24.9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
24.10	Задолженность перед поставщиком на конец периода	руб.	0,00
25	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия -Отопление
25.1	Единица измерения	-	Гкал
25.2	Общий объем потребления	нат. показ.	0
25.3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
25.4	Начислено потребителям	руб.	0,00
25.5	Оплачено потребителями	руб.	0,00
25.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
25.7	Общий объем потребления выставленный поставщиком	нат. показ.	1 286,18
25.8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 615 876,89
25.9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	753 702,69
25.10	Задолженность перед поставщиком на конец периода	руб.	1 862 174,10
26	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
26.1	Единица измерения	-	куб.м.
26.2	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
26.3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
26.4	Начислено потребителям	руб.	0,00
26.5	Оплачено потребителями	руб.	0,00
26.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
26.7	Общий объем потребления выставленный поставщиком	нат. показ.	0,00
26.8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
26.9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
26.10	Задолженность перед поставщиком на конец периода	руб.	0,00
27	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
27.1	Единица измерения	-	куб.м.
27.2	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
27.3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
27.4	Начислено потребителям	руб.	0,00
27.5	Оплачено потребителями	руб.	0,00
27.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
27.7	Общий объем потребления выставленный поставщиком	нат. показ.	0,00
27.8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
27.9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
27.10	Задолженность перед поставщиком на конец периода	руб.	0,00
28	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение (канализация)
28.1	Единица измерения	-	куб.м.
28.2	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
28.3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
28.4	Начислено потребителям	руб.	0,00
28.5	Оплачено потребителями	руб.	0,00
28.6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
28.7	Общий объем потребления выставленный поставщиком	нат. показ.	0,00
28.8	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
28.9	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
28.10	Задолженность перед поставщиком на конец периода	руб.	0,00
29	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение для нужд горячего водоснабжения
29.1	Единица измерения	-	куб.м.
29.2	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
29.3	Начислено потребителям	руб.	0,00
29.4	Оплачено потребителями	руб.	0,00
29.5	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00

30	Вид коммунальной услуги	-	Подогрев для нужд горячего водоснабжения
30.1	Единица измерения	-	Гкал
30.2	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
30.3	Начислено потребителям	руб.	0,00
30.4	Оплачено потребителями	руб.	0,00
30.5	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
31	Количество поступивших претензий	ед.	0
32	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
33	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
34	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
36	Направлено исковых заявлений	ед.	0
37	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00