

**Отчет**  
**управляющей организации ООО УК "Объект" о выполнении договора управления многоквартирным домом**  
**(МКД) по адресу:**

**Дыбенко 7/1**

**2023 год**

	<b>Показатели</b>	<b>Факт ( руб.)</b>
<b>I</b>	<b>СРЕДСТВА ОПЛАЧЕННЫЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ:</b>	
1	Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилых помещений на начало периода	14 406 490,86
2	Начислено собственникам помещений за содержание и ремонт жилых помещений	61 675 151,52
3	Оплачено собственникам помещений за содержание и ремонт жилых помещений	59 344 852,58
4	Сумма произведенного перерасчёта за содержание и ремонт жилых помещений	8 726,82
5	Задолженность собственников помещений за содержание и ремонт жилых помещений на конец периода	16 728 062,98
<b>II</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД:</b>	
1	Управление	4 359 289,63
2	Расчет и сбор платежей за ЖКУ	1 573 644,91
3	ТО и тек. ремонт систем электроснабжения и освещения	3 557 805,89
4	ТО ХВС, ГВС водоотведения и отопления	3 763 063,92
5	ТО теплоснабжения	9 226 837,25
6	ТО ИТП	1 935 290,02
7	Аварийное обслуживание	3 684 870,38
8	ТО конструктивных элементов	1 514 999,76
9	ТО лифтов	4 222 450,94
10	ТО АСКУ	2 033 031,94
11	ТО пожарной безопасности	5 561 515,25
12	ТО СКУД	1 456 354,61
13	Уборка помещений общего пользования	11 474 901,41
14	СЭС	244 354,80
15	Уборка придомовой территории	4 388 612,21
16	ТО "Умный дом"	302 999,95
17	ТО прочих инж систем	586 451,52
18	ТО с/п/а баумов	742 838,59
19	Озеленение	508 257,98
20	Вывоз снега	537 580,56
<b>III</b>	<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД</b>	<b>61 675 151,52</b>
<b>IV</b>	<b>ОПЛАЧЕНО РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ:</b>	
1	за отопление и подогрев воды	0,00
2	по холодному водоснабжению и водоотведение	0,00
3	за электроэнергию	17 479 085,11